

★全12区画★ ~みらいタウン嘉島鯨~

| 区画号 | 予定面積 | 坪単価 | 販売価格 |
|------|-----------------|----------|---------|
| 宅地1 | 187.08㎡(56.59坪) | 204,983円 | 済 |
| 宅地2 | 166.27㎡(50.29坪) | 222,708円 | 済 |
| 宅地3 | 194.27㎡(58.76坪) | 214,431円 | 済 |
| 宅地4 | 186.77㎡(56.49坪) | 215,967円 | 済 |
| 宅地5 | 193.53㎡(58.54坪) | 199,864円 | 済 |
| 宅地6 | 199.34㎡(60.30坪) | 212,272円 | 済 |
| 宅地7 | 184.29㎡(55.74坪) | 224,255円 | 済 |
| 宅地8 | 188.13㎡(56.90坪) | 228,471円 | 済 |
| 宅地9 | 188.27㎡(56.95坪) | 219,490円 | 済 |
| 宅地10 | 271.99㎡(82.27坪) | 188,404円 | 済 |
| 宅地11 | 240.11㎡(72.63坪) | 199,643円 | 1,450万円 |
| 宅地12 | 199.94㎡(60.48坪) | 213,294円 | 1,290万円 |



| 種別 | 【分譲売地】 | | |
|--------|---|------------------------------------|-------|
| 地名 | 嘉島町鯨【12区画】 | | |
| 価格 | 1,170~1,450万円 | 3.3㎡単価 19.9~212.2万円 | |
| 所在地 | 上益城郡嘉島町大字鯨1501 他18筆 | | |
| 交通 | 【鯨】バス停 徒歩8分 | | |
| 土地面積 | 公簿 実測 | 193.53㎡~240.11㎡ 【58.54坪~72.63坪】 | |
| 私道負担 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 2種低層 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 他の法令制限 | | | |
| 国土法 | 届出不要 | | |
| 接道状況 | 各宅地による 計画図参照 | | |
| 設備 | 上水道：個別ホースリングの為、指定業者との直契約となります 下水道：宅内まで引込あり。下水道受益者負担金㎡/350円 | | |
| 引渡条件 | | | |
| 現況 | 造成済 | 引渡し | 即時 |
| 小学校 | 嘉島小学校 | 中学校 | 嘉島中学校 |
| 備考 | 地域性がある為、別途自治会費が必要となる場合があります | | |



株式会社ロフトコーポレーション

熊本県知事(2)第5221号

TEL096-211-6210 FAX096-211-6211

〒862-0959 熊本市中央区白山1丁目5番10号

| | | | |
|-------|----|------|--|
| 取引態様 | 一般 | 手数料 | |
| 情報公開日 | | 物件番号 | |