

★残り1区画★ ～みらいタウン嘉島鯨～

区画号	予定面積	坪単価	販売価格
宅地1	187.08㎡ (56.59坪)	204,983円	済
宅地2	166.27㎡ (50.29坪)	222,708円	済
宅地3	194.27㎡ (58.76坪)	214,431円	済
宅地4	186.77㎡ (56.49坪)	215,967円	済
宅地5	193.53㎡ (58.54坪)	199,864円	済
宅地6	199.34㎡ (60.30坪)	212,272円	済
宅地7	184.29㎡ (55.74坪)	224,255円	済
宅地8	188.13㎡ (56.90坪)	228,471円	済
宅地9	188.27㎡ (56.95坪)	219,490円	済
宅地10	271.99㎡ (82.27坪)	188,404円	済
宅地11	240.11㎡ (72.63坪)	199,643円	1,450万円
宅地12	199.94㎡ (60.48坪)	213,294円	済



種 別	【分譲売地】		
地 名	嘉島町鯨【全12区画】		
価 格	1,450 万円	3.3㎡単 価	19.96 万円
所在地	上益城郡嘉島町大字鯨1501 他18筆		
交 通	【 鯨 】 バス停 徒歩8分		
土 地 面 積	公 簿 実 測	240.11㎡	【72.63坪】
私道負担			
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地 目	宅地	用途地域	2種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令制限			
国土法	届出不要		
接道状況	各宅地による 計画図参照		
設 備	上水道：個別ホーリングの為、指定業者との直契約となります 下水道：宅内まで引込あり。下水道受益者負担金㎡/350円		
引渡条件			
現 況	造成済	引渡し	即時
小学校	嘉島小学校	中学校	嘉島中学校
備 考	地域性がある為、別途自治会費が必要となる場合があります		



株式会社ロフトコーポレーション

熊本県知事(2)第5221号
TEL096-211-6210 FAX096-211-6211
〒862-0959 熊本市中央区白山1丁目5番10号

取引態様	一般	手数料	
情報公開日		物件番号	20113