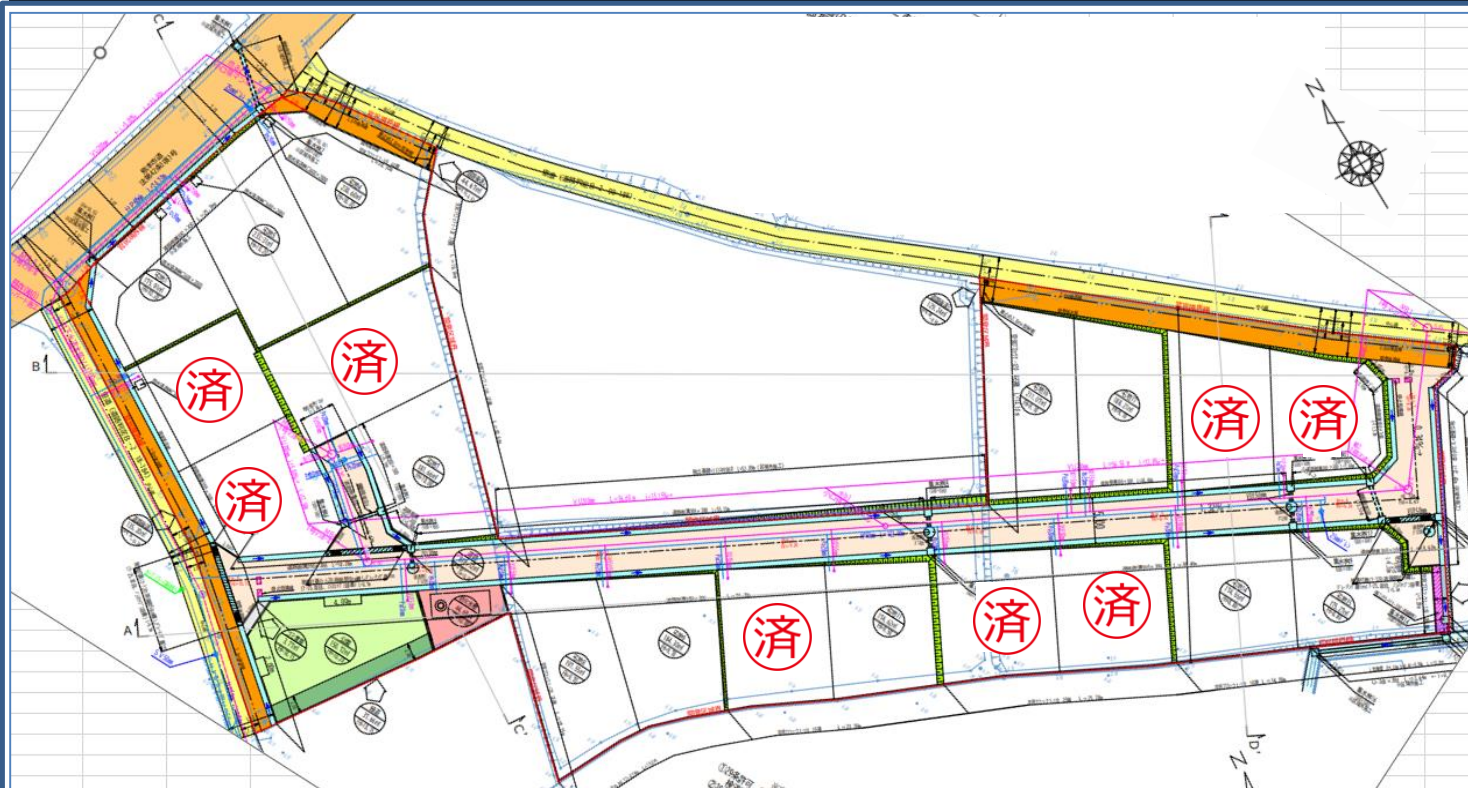


★全19区画 建築条件無し★ ～梶尾町分譲地～



【価格一覧】

| | | 坪単価 | | 総額 |
|------|-------|-----|---------|-------------|
| 1号地 | 53.16 | 坪 | 167,000 | ¥8,886,070 |
| 2号地 | 53.36 | 坪 | | 済 |
| 3号地 | 53.17 | 坪 | | 済 |
| 4号地 | 69.68 | 坪 | 145,000 | ¥10,113,750 |
| 5号地 | 70.75 | 坪 | 145,000 | ¥10,232,650 |
| 6号地 | 69.53 | 坪 | | 済 |
| 7号地 | 54.73 | 坪 | 172,000 | ¥9,451,400 |
| 8号地 | 59.92 | 坪 | 160,000 | ¥9,561,600 |
| 9号地 | 55.93 | 坪 | 160,000 | ¥8,920,000 |
| 10号地 | 52.79 | 坪 | | 済 |
| 11号地 | 53.01 | 坪 | 163,000 | ¥8,609,660 |
| 12号地 | 52.91 | 坪 | | 済 |
| 13号地 | 53.01 | 坪 | | 済 |
| 14号地 | 53.08 | 坪 | 163,000 | ¥8,606,400 |
| 15号地 | 53.39 | 坪 | 167,000 | ¥8,854,340 |
| 16号地 | 63.6 | 坪 | 165,000 | ¥10,535,250 |
| 17号地 | 56.71 | 坪 | 170,000 | ¥9,678,100 |
| 18号地 | 54.35 | 坪 | | 済 |
| 19号地 | 51.14 | 坪 | | 済 |

| | | | |
|--------|----------------------------|------------------------------------|--------|
| 種別 | 【分譲地】 | | |
| 地名 | 梶尾町【全19区画】 | | |
| 価格 | 860.6～1,023 万円 | | 3.3m単価 |
| | 14.5～17.2 万円 | | |
| 所在地 | 熊本市北区梶尾町 | | |
| 交通 | 【梶尾温泉】バス停 徒歩6分 | | |
| 土地面積 | 公簿 実測 | 175.24㎡～233.89㎡ 【53.01坪～70.75坪】 | |
| 私道負担 | 無し | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 1住 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令制限 | | | |
| 国土法 | 届出不要 | | |
| 接道状況 | 各宅地による 計画図参照 | | |
| 設備 | 九州電力・公営上水道・公共下水道 | | |
| 引渡条件 | - | | |
| 現況 | 更地 | 引渡し | 即時 |
| 小学校 | 北部東学校 | 中学校 | 北部中学校 |
| 備考 | ・株式会社ランドフォーメーション様が仲介に入ります。 | | |



株式会社ロフトコーポレーション

熊本県知事(2)第5221号
 TEL096-211-6210 FAX096-211-6211
 〒862-0959 熊本市中央区白山1丁目5番10号

| | | | |
|-------|----|------|-------|
| 取引態様 | 売主 | 手数料 | - |
| 情報公開日 | - | 物件番号 | 40026 |